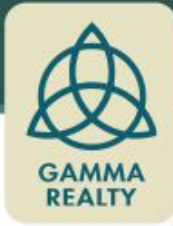


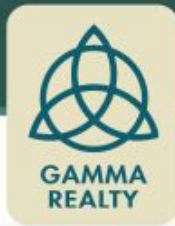
# RESIDENCIAL BOREANA



## Información del desarrollo

- Ubicación: Cholul
- Número de unidades: 108 Villas
- Construcción: 179m<sup>2</sup> y 184m<sup>2</sup>
- Entrega: Febrero 2024.
- Precio: desde \$3,200,000 pesos preventa.
  - Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 15% mínimo.
- Forma de pago aceptadas: Banco, Infonavit y Recurso Propio
- Cuota de mantenimiento: \$2,500 mensuales
- Fondo de reserva: \$10,000 (equivalente a 4 cuotas de mantenimiento)
- Amenidades: Parque Central, Casa Club con canchas deportivas, Terraza lounge, Área de Coworking con sala de juntas privada, Salón para niños, Área de lectura, Gym, Pet park, entre otras.





### **Modelo ARA 179m2**

#### Planta baja

- Cochera techada para 2 autos
- 1/2 baño para visitas
- Cocina
- Sala / comedor
- Terraza
- Jardín y piscina

#### Planta alta

- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con closet vestidor y baño completo
- Family room

### **Modelo VELA 184m2**

#### Planta baja

- Cochera techada para 2 autos
- 1/2 baño para visitas
- Cocina con barra
- Sala / comedor
- Terraza con jardín y piscina

#### Planta alta

- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara secundaria 1, con closet y baño completo
- Recámara secundaria 2, con closet y baño completo
- Área de estudio





