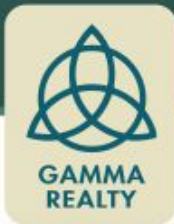


CIUDAD CENTRAL MERIDA



Terrenos a precios de preventa



CIUDAD
CENTRAL
Mérida

CON PAGOS
MENSUALES
DESDE

\$2,282^{MXN}

AMENIDADES

CASA CLUB CON ALBERCA, PARQUES TEMÁTICOS,
CICLOVÍA, ZONAS COMERCIALES Y MÁS.





GAMMA
REALTY

Conoce Ciudad Central Mérida, la comunidad planeada que lo tendrá todo

Un proyecto diseñado de manera integral, donde cada espacio ha sido pensado para proveerte de todos los servicios necesarios. Conformado por 13 etapas residenciales, zona de departamentos, un towncenter, áreas comerciales, áreas recreativas, grandes áreas verdes, zonas de servicios y amenidades pensadas para mejorar la calidad de vida de sus residentes.



Conoce el masterplan

1. Accesos
2. Pórtico de acceso principal
3. Boulevard
4. Espacio verde-Plaza
5. Lago
6. Puente
7. Parque Central
8. Towncenter village
9. Escuela
10. Club social y deportivo
11. Hospital
12. Gasolinera
13. Residencial unifamiliar 133m²
14. Residencial unifamiliar 160m²
15. Residencial unifamiliar 250m²
16. Residencial unifamiliar 300m²
17. Usos mixtos
18. Comercial
19. Apartamentos residenciales (4- 6 pisos)
20. Apartamentos residenciales (6-8 pisos)
21. Casas Club
22. Parque corporativo
23. Zona industrial
24. Servicios
25. Ciclovía



HAZ CLIC AQUÍ 

y realiza un recorrido virtual



El proyecto contará con **todo lo que sus habitantes necesitan para una vida en comunidad**

Infraestructura vial | Aluminado público | Instalaciones eléctricas subterráneas | Privadas con casetas de acceso y barda perimetral | Banquetas | Drenaje Pluvial | Sistema de vigilancia | Estructura de recolección de basura



Cada terreno se entregará con:

- ⚡ Energía eléctrica
- 💧 Agua potable
- 🏠 Tratamiento individual de aguas residuales
- 📏 Delimitación física con mojoneras frontales

Lotes Residenciales

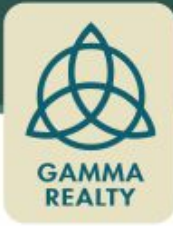


Calidad de vida



CIUDAD CENTRAL
Mérida





Diferentes superficies de construcción

Lote 436 | Marsala | Sección 3
Área total: 133m²

Lote 68 | Coral
Área total: 250m²

SUPERFICIE	Terreno 133m ²	Terreno 250m ²
FINANCIAMIENTO MÁX.	180	180
PRECIO DESDE	\$466,830.00 ^{MXN}	\$862,500.00 ^{MXN}
ENGANCHE 12%	\$56,019.60 ^{MXN}	\$103,500.00 ^{MXN}
MENSUALIDAD DESDE	\$2,282.00 ^{MXN}	\$4,216.67 ^{MXN}

